



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโพนงาม
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

กรมธนารักษ์ ได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๔/๑๙๔๒๕ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่อง กำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ด้านราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างล่าช้าเมื่อเทียบกับจำนวนเจ้าของกรรมสิทธิ์ผู้เสียภาษีของเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลโพนงามประกอบกับกระทรวงการคลังไม่ได้มีมติให้ลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามมาตรา ๕๕ ซึ่งเป็นการลดอัตราค่าภาษีจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด - ๑๙) แล้วนั้น จึงทำให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ให้ถูกต้องชัดเจนรอบคอบให้มากที่สุดเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดข้อผิดพลาดระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษีและเพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

และด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการ ในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๒๐) ได้กำหนดมาตรการการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่ค่อนข้างอย่างรวดเร็ว โดยมีข้อห้ามการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการทุกหน่วยงาน แล้วนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลโพนงามจึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ	ข้อกฎหมาย	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ๒.กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๕
๒	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๔ ๒.ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๖	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๕

๓	การชำระภาษีตามแบบ แจ้งการประเมินภาษี	ผู้มี หน้าที่ เสียภาษี	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๕	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕ ๖๕
๔	การผ่อนชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง	ผู้มี หน้าที่ เสียภาษี	๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๕๒ วรรคสอง ๒.กฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๕ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕ (๓) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕ (๓) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕
๕	การมีหนังสือแจ้งเตือน ผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้าง ชำระ	องค์กร ปกครอง ส่วน ท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๑	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕
๖	การแจ้งรายการภาษี ค้างชำระให้สำนักงาน ที่ดินหรือสำนักงาน ที่ดินสาขา	องค์กร ปกครอง ส่วน ท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๐	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโพนงาม โทร ๐๔๒๑๖๘๑๔๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

